



NAVARRO & SANCHEZ

Real Estate Lawyers

www.navarroysanchez.com

Tfno 91 032 50 82 - INMOBILIARIA BANCAR

Referencia: **PLaGuardia001**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **189.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: EntreCaminos

Población: La Guardia de Jaén

Provincia: Jaén

Cod. postal: 23170

Zona: EntreCamimos - Ciudad Jardín



M² construidos: 268

Suelo de: tarima

Aire acondicionado: split

M² terraza: 20

Terraza(s): 2

Dormitorios: 3

Baños: 4

Gastos de comunidad/mes: 65

Descripción:

Casa Adosada en la Residencial de Entrecaminos - Ciudad Jardín de La Guardia (Jaén), dispone de 268 m2 distribuidos en 3 plantas.

La parte de abajo (sótano) se encuentra un salón con chimenea, barra de bar, trastero y 1 cuarto de baño, aparte de terraza muy amplia y garaje privado.

En la planta principal se encuentra: un amplio salón con salida a un patio en la parte de atrás, y porche en la parte de delante, cocina, lavadero y un baño.

En la planta primera, nos encontramos con 3 dormitorios (uno con balcón) y 2 cuartos de baño. La casa dispone de aire acondicionado (split) en todas las habitaciones y calefacción con radiadores con caldera de gas natural.

La vivienda dispone de zonas comunes dentro de la misma comunidad de propietarios, con zonas ajardinadas, piscina comunitaria, pista de fútbol, salón de reuniones para eventos y zona de aparcamiento privado para cada vecino, aparte del garaje en sótano que dispone cada vivienda. Los gastos mensuales de comunidad son 65 €/mes.- Pregúntanos sin compromiso, se aceptan ofertas. Te ayudamos a buscar la mejor hipoteca, en algunos casos con financiación del 100%.

P
